

ПРОТОКОЛ № 01/17

Годового внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Одесский дворик» многоквартирного дома по адресу: г.Краснодар, ул.Анисовая, дом 39, в форме очно-заочного письменного голосования проводимого с 27 февраля 2016г в 18часов 30минут начало собрания по 28 февраля 2017г. 20часов 00минут окончание собрания.

28 февраля 2017г.

г.Краснодар

Проведение годового внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования, инициатором которого выступило правление ТСЖ «Одесский дворик», путем подписи решений голосования общего собрания.

Общая площадь помещений принадлежащая собственникам помещений и не являющиеся их общим имуществом в доме составляет 3434.5м².

Общая площадь помещений, принадлежащая членам ТСЖ «Одесский дворик» и не являющиеся их общим имуществом в доме в соответствии с реестром членов ТСЖ «Одесский дворик» составляет 2390м², что составляет более 50% от общей площади помещений принадлежащих собственникам.

Все члены ТСЖ «Одесский дворик» уведомлены о дате, времени, месте проведения и повестке дня общего собрания, путем вывешивания объявления уведомления на досках объявлений в подъездах дома.

Всего приняло участие в голосовании 32 решений голосования, что составляет 2152.1 голосов, что в свою очередь составляет 90.05% голосов от общего числа голосов принявших участие в голосовании.

Общее собрание членов ТСЖ «Одесский дворик» считать состоявшимся и правомочно принимать решения по повестке дня общего собрания.

1. По первому вопросу повестки дня общего собрания: «Избрать председателем общего собрания – Талалаеву И.В., Избрать секретарем общего собрания – Гузь Д.Н. голосовали:
ЗА - 2152.1 голоса против – 0 голосов воздержался – 0 голосов

Решение принято: «Избрать председателем общего собрания - Талалаеву И.В.

« Избрать секретарем общего собрания - Гузь Д.Н.

2. По второму вопросу повестки дня общего собрания: «Производить оплату за электроэнергию МОП(места общего пользования),энергопотери, водопотери на ОДН по общедомовым приборам учета».
ЗА - 2111.1 голоса против - 41 голос воздержался – 0 голосов

Решение принято: «Производить оплату за электроэнергию МОП(места общего пользования), энергопотери, водопотери по общедомовым приборам учета.

3. По третьему вопросу повестки дня: «Внести изменения в смету доходов и расходов на 2017г.
ЗА - 2111.1 голоса против - 41 голос воздержался – 0 голосов

Решение принято: «Внести изменения в смету доходов и расходов на 2017г.

4. По четвертому вопросу повестки дня общего собрания: « Утвердить измененную смету доходов и расходов на 2017г по доходам в размере 784181рубль, по расходам в размере 784181рубль ».
ЗА - 2111.1 голоса против – 41 голос воздержался - 0 голосов

Решение принято: « Утвердить измененную смету доходов и расходов на 2017г по доходам в размере 784181рубль, по расходам в размере 784181рубль».

5. По пятому вопросу повестки дня общего собрания: « Утвердить тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома на 2017г в размере 19рублей 02копейки за м2 жилого и нежилого помещения» голосовали:

ЗА - 2111.1 голоса **против** – 41 голос **воздержался** – 0 голосов

Решение принято: «Утвердить тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 19рублей 02копейки за м2 жилого и нежилого помещения»

6. По шестому вопросу повестки дня общего собрания: «Избрать Правление ТСЖ «Одесский дворик» в составе:

Иванова Галина Алексеевна кв.№2

Пермяков Денис Павлович кв.№4

Гузь Дмитрий Николаевич кв.№20

Коляда андрей Иванович кв.№31

Белоконь Павел Ильич кв.№36»

Иванова Галина Алексеевна - **За** – 2152.1 голосов **против** – 0 голосов **воздержался** – 0 голосов

Пермяков Денис Павлович – **За** – 2152.1 голосов **против** – 0 голосов **воздержался** – 0 голосов

Гузь Дмитрий Николаевич – **За** – 2152.1 голосов **против** – 0 голосов **воздержался** – 0 голосов

Коляда Андрей Иванович – **За** – 2152.1 голосов **против** – 0 голосов **воздержался** – 0 голосов

Белоконь Павел Ильич – **За** – 2152.1 голосов **против** – 0 голосов **воздержался** – 0 голосов

Решение принято: «Утвердить Правление ТСЖ»Одесский дворик» в составе:

Иванова Галина Алексеевна кв.№2

Пермяков Денис Павлович кв.№4

Гузь Дмитрий Николаевич кв.№20

Коляда Андрей Иванович кв.№31

Белоконь Павел Ильич кв.№36».

7. По седьмому вопросу повестки дня общего собрания: «Утвердить отчет Правления ТСЖ «Одесский дворик» за 2016г. выполненные объемы работ,поступивших и израсходованных средств» голосовали:

ЗА - 2111.1 голоса **против** – 41 голос **воздержался** – 0 голосов

Решение принято: «Утвердить отчет Правления ТСЖ «Одесский дворик» за 2016г. выполненные объемы работ, полученных и израсходованных средств»

Протокол общего собрания находится на хранении в Правлении ТСЖ «Одесский дворик» у Белоконь Павла Ильича.

Председатель общего собрания



Талалаева И.В.

Секретарь общего собрания



Гузь Д.Н.