

ПРОТОКОЛ № 02/21

Очередного общего собрания членов ТСЖ « Одесский дворик» многоквартирного дома по адресу: г.Краснодар, ул.Анисовая дом 39, в форме очно-заочного письменного голосования проводимого: начало собрания 17 февраля 2021г. В 19часов 00минут по 26 февраля 2021г. до 16часов 00минут окончание собрания.

26 февраля 2021г.

г.Краснодар

Проведение очередного общего собрания членов ТСЖ « Одесский дворик» в форме очно-заочного голосования, инициатором которого выступило Правление ТСЖ, собственник кв.36 Белоконь П.И. путем подписи Решений голосования общего собрания.

Общая площадь помещений принадлежащая собственникам помещений и не являющиеся их общим имуществом в доме составляет – 3493,93м².

Общая площадь помещений принадлежащая членам ТСЖ « Одесский дворик» и не являющиеся их общим имуществом в доме в соответствии с реестром членов ТСЖ « Одесский дворик» составляет – 2364,9м², что составляет более 50% от общей площади помещений принадлежащих собственникам помещений.

Все члены ТСЖ « Одесский дворик» уведомлены о дате, времени, месте проведения и повестке дня общего собрания, путем объявлений в подъездах дома и на сайте ТСЖ « Одесский дворик».

Общее собрание началось 17 февраля 2021г. В 19часов 00минут во дворе дома.

Исполняющий обязанности Председателя правления ТСЖ Казарян С.В. пришедшим на очную часть собрания доложил повестку дня общего собрания, и были членам ТСЖ розданы бюллетени голосования. По мере обсуждения повестки дня общего собрания члены ТСЖ письменно голосовали и Решения голосования сдавали Председателю общего собрания, а также членам счетной комиссии общего собрания. Когда все члены ТСЖ прибывшие на очную часть общего собрания проголосовали и сдали свои Решения в счетную комиссию на этом очная часть завершилась и

продолжилось в заочной форме. 26 февраля к 16 часов 00 минут 2021г. были сданы в счетную комиссию Решения голосования членов ТСЖ не принявших участие в очной форме общего собрания. На этом закончилась заочная часть голосования.

Счетная комиссия подвела итоги общего собрания и произвела подсчет голосов повестки дня общего собрания.

Всего приняло участие в голосовании 31 Решений голосования, что в свою очередь составляет – **2094.9 голосов**, что в свою очередь составляет - **88,58%** от общего числа членов ТСЖ имеющих право голоса.

Общее собрание членов ТСЖ « Одесский дворик» считать состоявшимся и правомочно принимать решения по повестке дня общего собрания.

Решения по повестке дня общего собрания:

1. По первому вопросу повестки дня общего собрания: « Избрать председателем общего собрания- Белоконь П.И., Избрать секретарем общего собрания – Кухарева Т.В.»

ЗА – 2094.9 голоса Против – 0 голосов Воздержался – 0 голосов

Решение принято: « Избрать председателем общего собрания – Белоконь П.И., Избрать секретарем общего собрания – Кухарева Т.В.

2. По второму вопросу повестки дня общего собрания: « Избрать в члены счетной комиссии общего собрания»:

Белоконь П.И. кв.36

Григорян Н.Р. кв.15

Кухарева Т.В. кв.19

Белоконь П.И. За - 2094.9 голоса Против - 0 голосов Воздерж. - 0 голосов

Григорян Н.Р. За – 2094.9 голоса Против – 0 голосов Воздержал.-0 голосов

Кухарева Т.В. За- 2094.9 голоса Против -0 голосов Воздержался -0 голосов

Решение принято: « Избрать в члены счетной комиссии общего собрания:

Белоконь П.И.- кв.36, Григорян Н.Р. - кв.15, Кухарева Т.В. - кв.19

3. По третьему вопросу повестки дня общего собрания: « Утвердить Отчет Правления ТСЖ « Одесский дворик» об исполнении сметы доходов и

расходов за 2020г.»

ЗА – 2094.9голоса Против- 0голосов Воздержался – 0 голосов

Решение принято: « Утвердить Отчет Правления ТСЖ «Одесский дворик» об исполнении сметы доходов и расходов за 2020г.»

4. По четвертому вопросу повестки дня общего собрания: « Избрать в Правление ТСЖ « Одесский дворик» в составе:
Казарян Сейран Ваганович – кВ.16
Кухарева Тамара Викторовна – кВ.19
Белоконь Павел Ильич - кВ.36

ЗА – 2094.9голоса Против – 0 голосов Воздержался – 0 голосов

Решение принято: « Избрать в Правление ТСЖ «Одесский дворик» в составе: Казарян Сейран Ваганович – кВ.16, Кухарева Тамара Викторовна – кВ.19, Белоконь Павел Ильич - кВ.36

5. По пятому вопросу повестки дня общего собрания: « Избрать Ревизором ТСЖ « Одесский дворик» Коптева Сергей Сергеевича – кВ.26»

ЗА – 2094.9 голоса Против – 0голосов Воздержался – 0 голосов

Решение принято: « Избрать Ревизором ТСЖ « Одесский дворик» Коптева Сергей Сергеевича – кВ.26»

Протокол общего собрания членов ТСЖ «Одесский дворик» составлен в двух экземплярах один из которых передается в Жилищную инспекцию Краснодарского края, второй на хранении у Председателя правления ТСЖ Белоконь Павла Ильича.

Председатель общего собрания членов

ТСЖ « Одесский дворик»

П.И.Белоконь

Секретарь общего собрания членов

ТСЖ « Одесский дворик»

Т.В.Кухарева

