Протокол №5

заседания правления ТСЖ «Одесский дворик»

03 августа 2014г. г.Краснодар

Присутствовали: Талалаев В.В., Гузь Д.Н., Коляда А.И., Управляющий ТСЖ Белоконь П.И.

Повестка дня

1. Обсуждение вопроса о переоформлении земельного участка под домом на ТСЖ или собственников жилых и нежилых помещений.
2. Разное

По первому вопросу повестки дня выступил Управляющий Белоконь П.И. Он доложил членам правления, что в настоящее время земельный участок под домом числится на застройщике. И на мой взгляд надо его переоформить на ТСЖ или на собственников жилых и нежилых помещений. Для этого необходимо во первых собрать на общее собрание собственников помещений, во вторых на сбор документов требуются денежные средства ориентировочно в сумме 30000рублей, это справки, планы, топосъемки и.т.д. Прошу Вас высказаться по теме. Выступивший Талалаев В.В. сказал, что надо все привести в соответствии с законодательством и чтобы нам потом не предъявили денежные санкции и поэтому я поддерживаю предложение о переоформлении земельного участка под домом на ТСЖ или на собственников помещений. Остальные члены правления также поддержали предложение о переоформлении земельного участка на ТСЖ или на Собственников помещений и созыв общего собрания.

По второму вопросу выступивший Талалаев В.В. попросил членов правления в связи с расходами управляющего по передвижению по городу, выделить ему на расходы на бензин в сумме 2800рублей. Все члены правления поддержали это предложение.

Правление постановило: 1. Созвать общее собрание собственников жилых и нежилых помещений на 09 сентября 2014г. со следующей повесткой дня 1. Переоформить земельный участок на собственников жилых и нежилых помещений. 2. Утвердить схему земельного участка под многоквартирным домом.

2.Выделить денежные средства у сумме 30000рублей на переоформление земельного участка.

3.Выделить Управляющему ТСЖ Белоконь П.И. транспортные расход на бензин 2800рублей.

Председатель правления ТСЖ»Одесский дворик» Талалаев В.В.

Секретарь заседания правления Гузь Д.Н.

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ОГРН 1102311000 "Одесский дворик" ИНН 2311127109 РОССИЯ КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ г.КРАСНОДАР